

DECISION DU MAIRE N° 56-25**Modifiant les tarifs de location de l'Espace Soutine
a/c du 1/01/2026**

Nous, Maire de Lèves,

Vu le Code Général des Collectivités Territoriales, notamment ses articles L. 2222-22, disposant que le Maire peut, par délégation du Conseil Municipal, être chargé en tout ou partie et pour la durée de son mandat, de traiter certaines affaires relevant normalement de la compétence du Conseil Municipal,

Vu la délibération du conseil municipal numéro 19/20 en date du 25 mai 2020 autorisant le Maire, dans le champ des délégations du Maire et notamment son paragraphe 2° portant délégation au Maire de « fixer, dans la limite d'un montant de 2 500 €, les tarifs des droits de voirie, de stationnement, de dépôt temporaire sur les voies et autres lieux publics et, d'une manière générale, des droits prévus au profit de la commune qui n'ont pas un caractère fiscal » ;

Vu la décision du Maire n° 25/24 bis en date du 1 mai 2024 fixant les tarifs de location de l'Espace Soutine,
Considérant la nécessité de réactualiser les modalités relatives à la fixation des tarifs de location de l'Espace Soutine

Nous, Maire de Lèves,

DECIDONS**Espace Soutine - Tarifs de location PARTICULIERS TTC**

Horaires	Du lundi au jeudi La journée 8h-8h		Location WE/jours fériés La journée 8h-8h		Forfait WE 3 jours Vendredi 14h au lundi 8h	
	Lévois	Non lévois	Lévois	Non lévois	Lévois	Non lévois
Grande salle + cuisine + salle 1	350€	500€	450€	750€	750€	1 100€
Salle 1 ou 2 + cuisine	80€	100€	100€	150€	175€	220€
Salle 1 ou 2 Sans cuisine	50€	80€	65€	120€	110€	175€
Salle 3 + cuisine	120 €	180€	150€	220€	220€	300€
Salle 3	80€	150€	120€	150€	180€	220€
« Réveillon du Nouvel An » comprenant Grande salle + cuisine salle 1 et 2 Caution : 1200 €	1 200€					

Période hivernale : augmentation des tarifs de location payante de 20% pour la période allant du mois de novembre au mois de mars l'année suivante.

Salle 1 ou 2 Caution : 40 €	Forfait 2 h	
	Lévois	Non lévois
	25 €	40 €

Période hivernale : augmentation des tarifs de location payante de 20% pour la période allant du mois de novembre au mois de mars l'année suivante.

Autres tarifs

Espace Soutine - Tarifs de location PROFESSIONNELS HT

Lundi au jeudi forfait 10h selon disponibilité de la salle		
Grande salle avec gradins + cuisine + salle 1/2	Location Sans mise à disposition du matériel	1200€
Grande salle avec gradins + cuisine + salle 1/2	Installation du matériel et suivi technique (vidéoprojecteur + écran + sonorisation + éclairage standard)	1800 €
Prestation horaire du technicien		38€/h

Période hivernale : augmentation des tarifs de location payante de 20% pour la période allant du mois de novembre au mois de mars l'année suivante.

Espace Soutine - Tarifs de location ASSOCIATIONS TTC

Horaires	Du lundi au jeudi La journée de 24h		Vendredi-samedi-dimanche et jours fériés	
	Associations lévoises	Associations hors Lèves	Associations lévoises	Associations hors Lèves/ Parti politique
Grande salle avec ou sans gradins + cuisine + salle 1/2	Location supplémentaire 200 €	350 €	Location supplémentaire 350€ le forfait WE 3 jours ou 200 € la journée	300€ La journée 500€ Le forfait WE 3 jours
Prestation technicien à l'heure	38€		47€	

Dispositions particulières :

- Une location WE gratuite par année civile pour chaque association à conditions que la date soit définie N-1
- Location lundi/jeudi gratuite par année civile pour chaque association à conditions que la date soit définie N-1
- Remise de 30% par rapport aux tarifs à partir du 3^{ème} jour pour la location d'une journée en semaine (lundi au jeudi).

Période hivernale : augmentation des tarifs de location payante de 20% pour la période allant du mois de novembre au mois de mars l'année suivante.

Horaires	Du lundi au jeudi La journée 8h-8h	Vendredi-samedi-dimanche et jours fériés La journée 8h-8h
Grande salle avec ou sans gradins + cuisine + salle 1/2 Installation de base : installation et suivi technique (vidéoprojecteur + écran + sonorisation + éclairage standard + présence SSIAP)	1200 €	1900 €
Prestation technicien à l'heure	38€	47€

Pour l'ensemble des salles,

	Grande salle	Salles 1-2-3
Caution (à déposer lors de la contractualisation)	1100 €	550 €
Caution Ménage (à déposer lors de la contractualisation)	300 €	
Prestation ménage supplémentaire taux horaire	40 €/h du lundi au vendredi 60 €/h les samedis/dimanches et jours fériés	

Toute demande particulière n'entrant pas dans la grille générale de tarification de même que celles concernant du matériel spécifique feront l'objet d'un devis.

La présente décision sera inscrite dans le registre des décisions et fera l'objet d'une information lors d'une prochaine réunion du Conseil municipal.

Disposition Particulière -prêt à titre gracieux

Dans le cadre des élections (présidentielles, législatives et municipales), la mise à disposition de l'Espace Soutine est faite à titre gracieux à tout candidat qui en fait la demande.

La demande doit être effectuée par écrit à l'adresse postale de la mairie ou à l'adresse mail contact@leves.fr. Ce prêt se fait dans la limite de la disponibilité des locaux et de la production d'une assurance.

Les salles 1, 2 et 3 de l'Espace Soutine peuvent être mises à disposition selon la capacité du public accueilli est moindre.

Lèves, le 31 décembre 2025

Le Maire,


Rémi MARTIAL.